

# Veldrevet Rengøringsvirksomhed med Stærk Lokal Position - TEASER

Sagsnummer: SBS0219

## INTRODUKTION

Der udbydes en veletableret rengøringsvirksomhed med fokus på faste rengøringsløsninger til erhvervskunder i et attraktivt område i Midt- og Nordvestjylland. Virksomheden har rødder tilbage til starten af 1990'erne og har gennem mange års drift opbygget en solid lokal markedsposition baseret på kvalitet, leveringssikkerhed og langvarige kunderelationer.

Virksomheden beskæftiger ca. 15 timelønnede rengøringsassistenter samt en bogholder på reduceret tid. Organisationen er kendetegnet ved høj medarbejderanciennitet, enkle arbejdsgange og lav ejerafhængighed, hvilket giver en ny ejer et stabilt og driftssikkert fundament med høj kontinuitet i den daglige leverance.

Transaktionen gennemføres som et naturligt generationsskifte, da nuværende ejer ønsker at gå på pension. Sælger har gennem de seneste år tilrettelagt driften så virksomheden i høj grad fungerer selvstændigt. Sælger er villig til at indgå konkurrenceklausul i forbindelse med en overdragelse. Transaktionsform og endelige vilkår aftales nærmere mellem parterne.

Virksomheden er særligt interessant for en strategisk køber inden for rengøring eller facility service, der ønsker at styrke sin regionale position, udvide kundebasen og realisere driftsmæssige synergier.



Virksomheden har en stærk regional position i Midt- og Nordvestjylland med en bred og loyal erhvervs-kundebase.



Driften er i høj grad selvkørende med erfarne medarbejdere, lav ejerafhængighed og enkle processer der understøtter en smidig overdragelse.



Der ligger et tydeligt udviklingspotentiale i at professionalisere salg, markedsføring og administrative processer på et allerede vel-fungerende fundament.

## MARKED

Markedet for erhvervsrengøring er kendetegnet ved stabil efterspørgsel, da rengøring er en tilbagevendende og nødvendig serviceydelse for virksomheder og institutioner. Kunderne vælger typisk leverandør ud fra kvalitet, pålidelighed, kontinuitet og tillid til medarbejderne, hvilket gør langvarige relationer og stabil bemanning til væsentlige konkurrenceparametre.

Markedet er samtidig præget af mange lokale og regionale aktører, hvilket skaber mulighed for konsolidering. I dette landskab står virksomheden stærkt med et godt regionalt omdømme, loyale kunderelationer og en enkel driftsmodel tilpasset erhvervskundernes løbende behov.

## OPKØBSRATIONALE

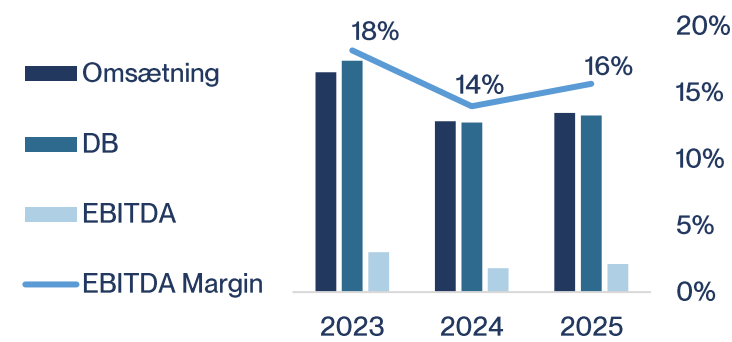
Muligheden er særligt attraktiv for en strategisk køber inden for rengøring eller facility service, der ønsker at styrke sin regionale markedsposition og udvide porteføljen af erhvervskunder. Samtidig kan virksomheden være relevant for en stand-alone køber med brancheerfaring, som ønsker at overtage en veldrevet servicevirksomhed med stabil drift.

Virksomheden tilbyder en stabil driftsbase, en erfarne medarbejdergruppe med høj anciennitet og en bred kundesammensætning, hvilket reducerer afhængigheden af både ejer og enkeltkunder.

Et opkøb kan skabe synergier inden for administration, bemanning, indkøb og kapacitetsudnyttelse. Virksomheden kan integreres i en større driftsplatform hvor eksisterende systemer, ledelseskapacitet og kommercielle ressourcer kan understøtte videreudviklingen. For en stand-alone køber giver den selvkørende organisation et godt udgangspunkt for at videreføre driften og gradvist udvikle virksomheden gennem mere struktureret salg, digital synlighed og administrative processer.

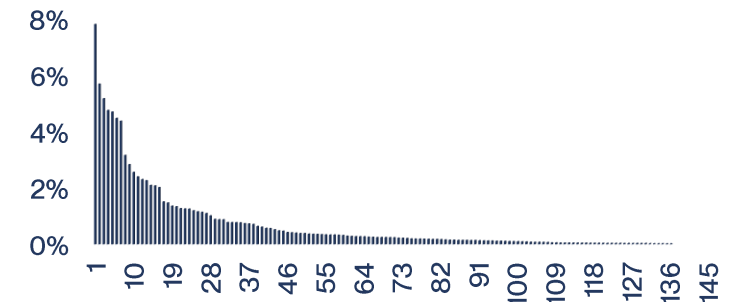
Samlet set er der tale om en attraktiv konsoliderings- og stand-alone case med stabil drift, lav ejerafhængighed, loyale kunder og mulighed for kommerciel videreudvikling..

## NØGLETAL\*



\*I 2023 frasolgte virksomheden en aktivitet. Dette medførte et fald i omsætningen i 2024 sammenlignet med tidligere år.

## KUNDEOMSÆTNINGSFORDELING I % - 2025



## Disclaimer

Nærværende teaser er udarbejdet af Virksomhedsbørsen A/S efter samtale med virksomhedens ejer, oplysninger fra virksomhedens regnskab og offentligt tilgængelig information.

Uddybende information eller deling af det komplette prospekt, forudsætter indgåelse af hemmeligholdelsesaftale (NDA).

Ved interesse i fremsendelse af det komplette prospekt eller ved uddybende henvendelser vedr. sagen skal henvendelse ske til **Helle Ghodt** på [helle.ghodt@m-plus-a.com](mailto:helle.ghodt@m-plus-a.com) eller **+45 30 80 85 20**.

