

Veletableret Entreprenørvirksomhed med Stærk Position inden for Renovering & Service - TEASER

Sagsnummer: SBS0214

INTRODUKTION

Der udbydes en veletableret og veldrevet entreprenørvirksomhed med mere end 30 års erfaring inden for renoverings-, restaurerings- og serviceopgaver i eksisterende byggeri. Transaktionen gennemføres som en overdragelse af aktiverne, og virksomheden henvender sig til industrielle købere eller investorer, der ønsker adgang til en stabil forretning med dokumenteret indtjening og lav konjunkturfølsomhed.

Virksomheden har historisk opbygget en stærk markedsposition gennem høj faglig kvalitet, pålidelig levering og langvarige kunderelationer. Forretningen opererer primært inden for renovering og service frem for nybyggeri og betjener i dag både erhvervskunder, boligorganisationer, offentlige bygherrer samt private kunder. Ydelserne spænder bredt på tværs af centrale håndværksfag, hvilket muliggør samlede løsninger med én samlet projektstyring.

Organisationen er kendetegnet ved erfarne og selvstændige medarbejdere med direkte kundekontakt. Viden og kundekontakt er dermed bredt forankret i organisationen, hvilket reducerer personafhængighed og understøtter stabil drift under nyt ejerskab. Samlet set fremstår virksomheden som en veldrevet og robust platform med klare forudsætninger for videreførelse og udvikling.



Fokus på renovering og service frem for nybyggeri har skabt stabil ordreindgang, høj gentagelses-frekvens og lavere konjunkturfølsomhed.



Egne værksteds- og produktionsfaciliteter understøtter specialopgaver og øger værdiskabelsen pr. projekt.



Virksomheden udfører allerede opgaver uden for sit primære geografiske område som følge af efterspørgsel efter dens kompetencer, hvilket giver et solidt grundlag for kontrolleret skalering eller udvidet markedstilstedeværelse.

MARKED

Virksomheden opererer på det danske marked for renovering, vedligeholdelse og service i eksisterende byggeri – et marked kendetegnet ved stabil aktivitet og lavere konjunkturfølsomhed end nybyggeri. Den aldrende bygningsmasse, løbende moderniseringsbehov og stigende krav til funktionalitet, energieffektivitet og dokumentation understøtter en vedvarende efterspørgsel.

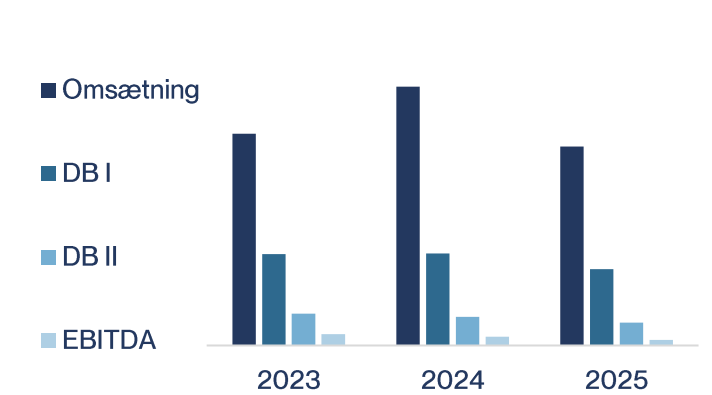
Markedet drives i høj grad af professionelle bygherrer, boligorganisationer og offentlige aktører, som prioriterer driftssikkerhed, kvalitet og samarbejdsevne. Samtidig ses en stigende tendens til længerevarende samarbejder og gentagne serviceopgaver, hvilket favoriserer veletablerede aktører med bred faglighed og dokumenterede processer. Inden for specialiserede renoverings- og snedkeropgaver vurderes der desuden at være et betydeligt vækstpotentiale, særligt i de større byområder.

OPKØBSRATIONALE

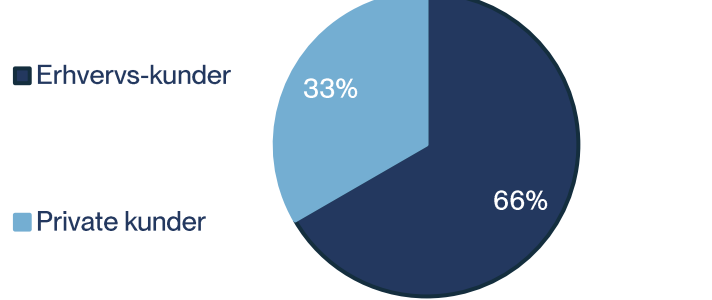
Opkøbsmuligheden henvender sig til købere, der søger en stabil driftsforretning med klare muligheder for videreudvikling. Virksomhedens faglige bredde muliggør opgaveløsning på tværs af fag og giver kunderne én samlet samarbejdspartner ved renoveringsprojekter. Kundebasen er forankret i segmenter med løbende behov for vedligehold og renovering, hvilket bidrager til høj forudsigelighed i ordreindgangen. Forretningen er understøttet af digital sagsstyring, som gør virksomheden let at overtage, videreføre og skalere. Samtidig er organisationen opbygget med erfarne og selvstændige medarbejdere, hvor viden og kunderelationer er bredt forankret.

Opkøbet giver mulighed for at realisere synergier gennem skala, bedre kapacitetsudnyttelse og eventuel geografisk udvidelse. Hertil kommer potentiale for både omkostningsoptimering og øget top-linje gennem en mere struktureret markedsbearbejdning. Den nuværende ledelse har tilkendegivet, at man ved det rette match er villig til at fortsætte i virksomheden efter nærmere aftale, hvilket vil sikre kontinuitet efter ejerskiftet.

NØGLETAL



YDELSER



Disclaimer

Nærværende teaser er udarbejdet af Virksomhedsbørsen A/S efter samtale med virksomhedens ejer, oplysninger fra virksomhedens regnskab og offentligt tilgængelig information.

Uddybende information eller deling af det komplette prospekt, forudsætter indgåelse af hemmeligholdelsesaftale (NDA).

Ved interesse i fremsendelse af det komplette prospekt eller ved uddybende henvendelser vedr. sagen skal henvendelse ske til **Thomas Egedgaard** på **+45 29 46 71 35** eller thomas.egedgaard@m-plus-a.com.

